

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АЛЕКСАНДРОВСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «13 » июня 2019 г.

№ 1039

**О подготовке и проведении аукциона на право заключения  
договоров аренды земельных участков**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом ЗАТО Александровск, постановлением от 29.03.2019 № 506 «О наделении муниципальными функциями Муниципального казенного учреждения «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск»,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере начальной цены за первый год аренды земельного участка:

- с кадастровым номером 51:21:0020101:385, расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, площадью 62,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, на срок до 10 лет (Лот № 1);

- с кадастровым номером 51:21:0020101:386, расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, площадью 63,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, на срок до 10 лет (Лот № 2);

- с кадастровым номером 51:21:0020101:388, расположенного по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, площадью 64,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, на срок до 10 лет (Лот № 3);

- с кадастровым номером 51:21:0010102:767, расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Победы, площадью 38,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, на срок до 10 лет (Лот № 4);

- с кадастровым номером 51:08:0010106:753, расположенного по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Видяева, площадью 33,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, на срок до 10 лет (Лот № 5).

2. Определить, что:

2.1. Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

2.2. Начальную цену предмета аукциона (размер цены за первый год аренды земельного участка) установить в размере:

- Лот № 1 – 1 780,58 (одна тысяча семьсот восемьдесят руб. 58 коп.);
- Лот № 2 – 1 809,30 (одна тысяча восемьсот девять руб. 30 коп.);
- Лот № 3 – 1 779,49 (одна тысяча семьсот семьдесят девять руб. 49 коп.);
- Лот № 4 – 1 116,84 (одна тысяча сто шестнадцать руб. 84 коп.);
- Лот № 5 – 295,48 (двести девяносто пять руб. 48 коп.).

2.3. Величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установить в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет:

- по Лоту № 1 – 53,42 (пятьдесят три руб. 42 коп.);
- по Лоту № 2 – 54,28 (пятьдесят четыре руб. 28 коп.);
- по Лоту № 3 – 53,38 (пятьдесят три руб. 38 коп.);
- по Лоту № 4 – 33,51 (тридцать три руб. 51 коп.);
- по Лоту № 5 – 8,86 (восемь руб. 86 коп.).

2.4. Форма подачи предложений о цене права заключения договора аренды – открытая, критерии определения победителя – максимальная цена (за первый год аренды земельного участка) предложенная участником аукциона.

2.5. Состав участников аукциона – открытый.

2.6. Размер задатка составляет 20 % начальной цены предмета аукциона, что составляет:

- по Лоту № 1 – 356,12 (триста пятьдесят шесть руб. 12 коп.);
- по Лоту № 2 – 361,86 (триста шестьдесят один руб. 86 коп.);
- по Лоту № 3 – 355,90 (триста пятьдесят пять руб. 90 коп.);
- по Лоту № 4 – 223,37 (двести двадцать три руб. 37 коп.);
- по Лоту № 5 – 59,10 (пятьдесят девять руб. 10 коп.).

2.7. Граждане и юридические лица допускаются к участию в аукционе с учетом статьи 8 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

3. Утвердить состав аукционной комиссии по проведению аукциона, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка является Муниципальное казенное учреждение «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск». Адрес организатора аукциона – 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9.

5. Муниципальному казенному учреждению «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск» (Короткова Ю.А.) обеспечить выполнение

комплекса мер при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, в том числе:

5.1. В срок до 30.06.2019 организовать подготовку и публикацию извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте ЗАТО Александровск [www.zato-a.ru](http://www.zato-a.ru) в сети Интернет.

5.2. Провести аукцион.

5.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

5.4. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

5.5. На основании протокола о результатах аукциона оформить и заключить договора аренды земельных участков в случаях и в соответствии со сроками, установленными законодательством.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте ЗАТО Александровск.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Муниципального казенного учреждения «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск» Ю.А. Короткову.

**Глава ЗАТО Александровск**

**С.М. Кауров**

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
ЗАТО Александровск  
от «13» июня 2019 г. № 1039

Комиссия  
по проведению аукциона на право заключения договоров аренды  
земельных участков

Председатель Комиссии:

Короткова

Юлия Александровна

- директор МКУ «СМИ ЗАТО Александровск»;

Заместитель председателя

Комиссии:

Андреева Екатерина

Андреевна

- заместитель директора – начальник юридического отдела  
МКУ «СМИ ЗАТО Александровск»;

Члены Комиссии:

Гусева Елена

Сергеевна

- главный бухгалтер – начальник отдела бухгалтерского учета  
и контроля доходов МКУ «СМИ ЗАТО Александровск»;

Визжачая

Елена Игнатьевна

- ведущий инженер по имущественным и земельным  
отношениям МКУ «СМИ ЗАТО Александровск»;

Ретивова Наталья

Богдановна

- ведущий инженер по имущественным и земельным  
отношениям МКУ «СМИ ЗАТО Александровск»;

Рыбакова Юлия

Сергеевна

- инженер 2 категории по имущественным и земельным  
отношениям МКУ «СМИ ЗАТО Александровск»;

Кот Виталина

Сергеевна

- экономист 1 категории отдела бухгалтерского учета и  
контроля доходов МКУ «СМИ ЗАТО Александровск»;

Ответственный секретарь

Комиссии:

Молоткова Валерия

Вячеславовна

- инженер 1 категории по имущественным и земельным  
отношениям МКУ «СМИ ЗАТО Александровск».

На период отсутствия председателя или членов комиссии обязанности исполняют  
сотрудники замещающие их по основному месту работы.

---